

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

Op een prachtige locatie gelegen in de woonwijk "De Muur" uitstekend 3-kamer hoekappartement!



**Vraagprijs: € 219.500 k.k.**

- ▶ Land: Nederland
- ▶ Type woning: Hoekappartement
- ▶ Soort woning: Appartement
- ▶ Bouwjaar: 2003
- ▶ Telefoon overdag: 06-38488984
- ▶ Telefoon avond: 06-38488984
- ▶ Inhoud: 210 m<sup>3</sup>
- ▶ Woonoppervlak: 86 (incl. balkons) m<sup>2</sup>
- ▶ Totaal aantal kamers: 3
- ▶ Slaapkamers: 2
- ▶ Badkamers: 1

**Meer weten?**

**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

Voorzijde



Voorzijde

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

**Uitzicht links**



**Uitzicht rechts**

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

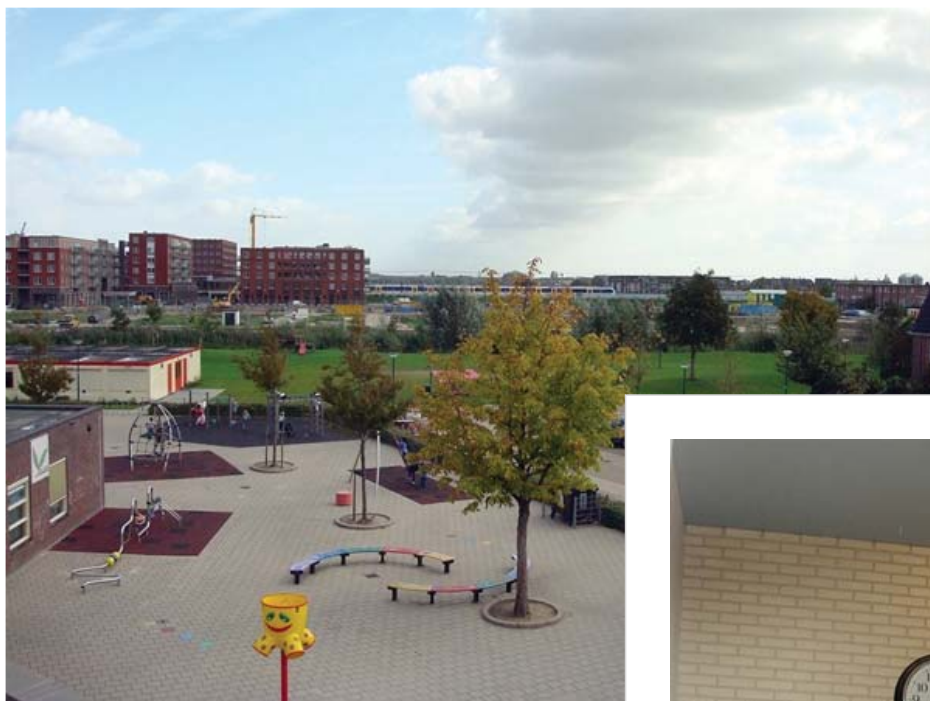
# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

Park achterzijde



Entree

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Woonkamer



## Woonkamer

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

**Uiterst zonnige kamer met balkon**



**Keuken**

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

**Stijlvol fornuis**



**Slaapkamer**

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Badkamer



Badkamer

**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

Toilet



**Meer weten?**  
[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Objectomschrijving

Op een prachtige locatie in de woonwijk "De Muur" bieden wij een uitstekend 3-kamer hoekappartement aan op de tweede woonlaag van een keurig appartementengebouw.

De gunstige zonligging zorgt voor een heerlijke middag en avondzon. De woonkamer en keuken zijn voorzien van een hoge kwaliteit laminaat. De overige ruimte s zijn gestoffeerd.

Door middel van hal/gang komt u in de twee slaapkamers, toilet en was-/bergruimte voor wasmachine en droger. Daarnaast bevindt zich de badkamer met douchecabine, wastafel en designradiateur. De zonnige en lichte woonkamer geeft een prettig wooncomfort met een mooi uitzicht op een ruim balkon.

De openkeuken heeft een lichte kleur en is voorzien van diversen inbouwapparatuur. Het appartementen gebouw bestaat uit twee woonlagen en is voorzien van een lift. Op loopafstand N.S.station en winkelcentrum.

**Meer weten?**

**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Indeling

Appartement tweede verdieping: entree/hal, meterkast, 1e slaapkamer, toilet, was-/bergruimte, badkamer en 2<sup>e</sup> slaapkamer. Woonkamer met openkeuken met openslaande deuren naar het ruime balkon. Appartement is voorzien van elektrisch bediende screens aan de zonzijde.



**Meer weten?**

**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Begane grond

Afgesloten entree met intercom en brievenbussen, trappenhuis en lift. Half ondergronds een ruime berging.



**Meer weten?**  
**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Bijzonderheden

- ▶ Het appartement heeft een gezonde vereniging van eigenaren
- ▶ Bijdrage VvE € 85,00 per maand
- ▶ Loopafstand winkelcentrum en station
- ▶ Goed onderhouden appartementengebouw.



**Meer weten?**

**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

Houten, Torenmuur 33



**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>  
Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Contact en informatie

Huizenpartner.nl werpt als moderne online makelaar geen belemmeringen op voor u als geïnteresseerde om snel contact te kunnen leggen met de verkopende eigenaar, De heer van der Pouw, van de woning. Zo krijgt u snel en eenvoudig de informatie waarin u geïnteresseerd bent.

Gebruik de contact verkoper button om direct een mail te sturen aan de verkoper voor meer informatie of een geheel vrijblijvende rondleiding.

U mag ook direct bellen met De heer van der Pouw:

**Telefoon overdag: #####**

**Telefoon 's avonds: #####**

Of neem bij vragen of geen gehoor bij de eigenaar gerust contact op met Huizenpartner.nl op telefoon:

0900 - 66 4 4444 (lokaal tarief).

## Over deze verkoop

Deze woning wordt verkocht met Huizenpartner.nl, zonder de traditionele full service makelaarsdiensten. Mocht u interesse hebben in een bezichtiging: de eigenaar als verkoper leidt u zelf rond. Dat heeft vele voordelen. Hij of zij neemt de tijd voor uw bezoek en weet veel meer en persoonlijker over zijn eigen woning en woonomgeving te vertellen dan de makelaar dat zelf zou kunnen.

U onderhandelt in de meeste gevallen met de eigenaar zelf. Wel zo direct en handig!

**Meer weten?**

**[www.zonnigappartement.nl](http://www.zonnigappartement.nl)**

# Dit huis is te koop!

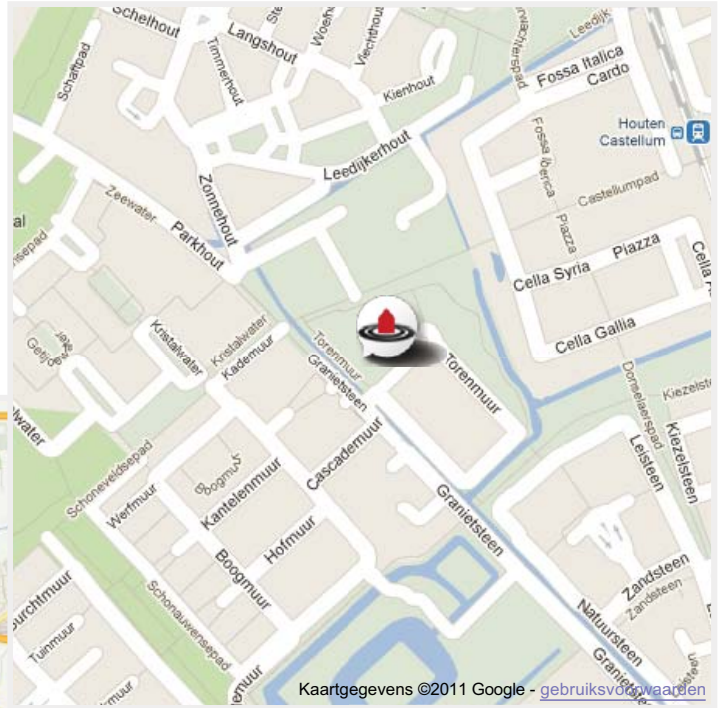
Houten, Torenmuur 33



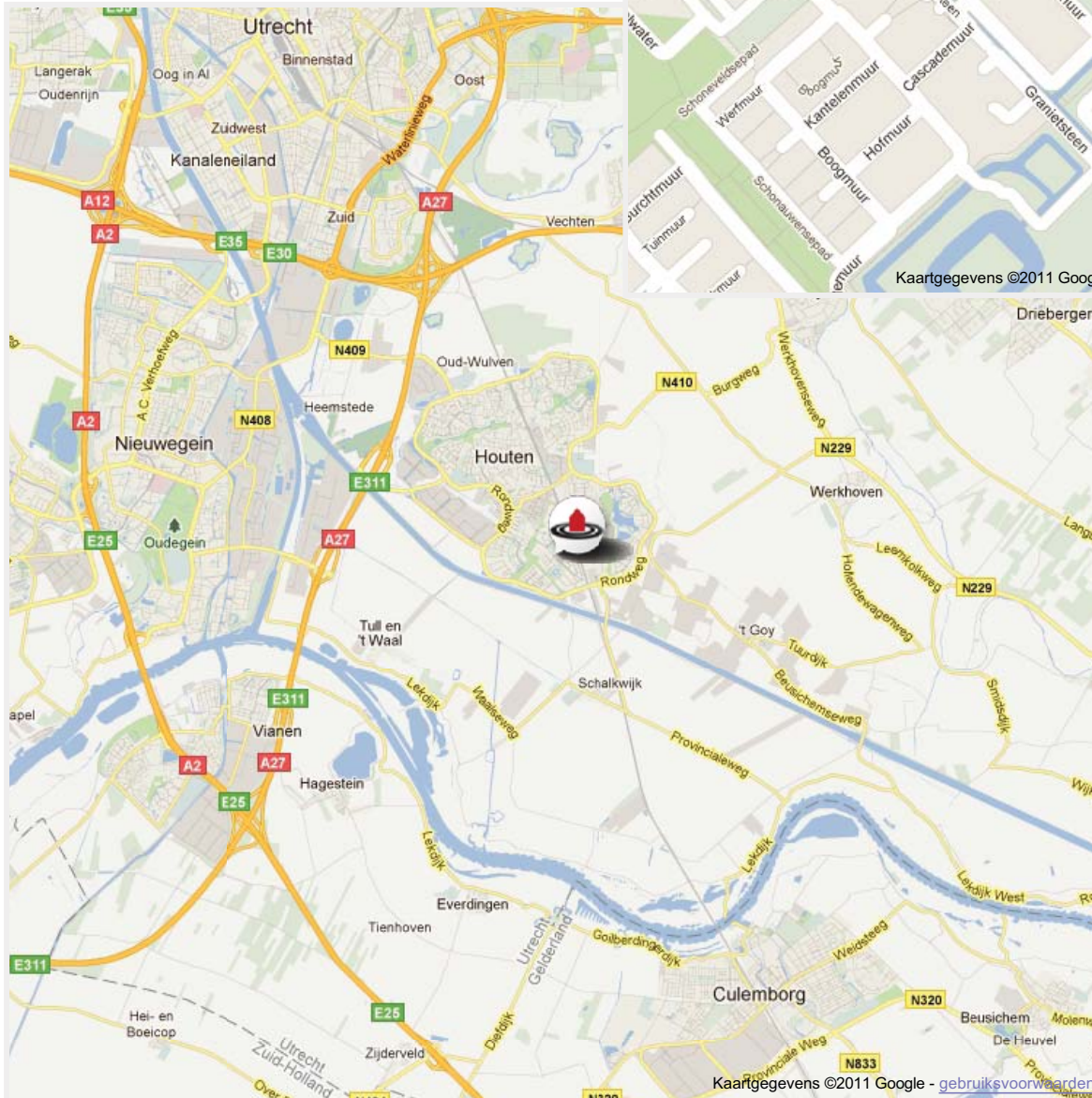
**huizenpartner.nl**<sup>®</sup>

Kopen en verkopen: *direct raak!*

## Buurtbeleving



Kaartgegevens ©2011 Google - [gebruiksvoorwaarden](#)



Kaartgegevens ©2011 Google - [gebruiksvoorwaarden](#)